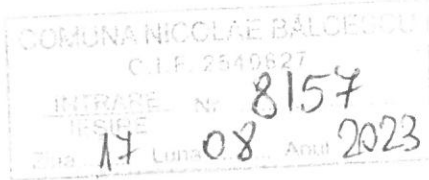


NR. 17 / 17.08.2023



Model – ANEXA 1B
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^
1. COJOCARU ELENA, CNP2 [redacted]
2. ILINESCU DUMITRA, CNP2 [redacted]
3. COJOCARU DUMITRU CNP1 [redacted]
4. CIUCIOI ION CNP1 [redacted]
5. CIUCIOI DUMITRU, CNP1 [redacted], având adresa de comunicare în:
COM.N.BALCESCU, str. PREDESTI nr.7 județul/sectorul VALCEA, codul
poștal....., tel 0785488130 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 0,4003 (ha), reprezentând cota parte 6/6, la prețul de (*) **25.000**(lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Informații privind amplasamentul terenului	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoriade folosință^3 (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața totală (*)						
Se completează de către vânzător.	N.BALCESCU	0,4003	1. 3/6 2. 1/6 3. 1/6 4,5 -1/6	38169	38169	244	5753/2 ARABIL	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. COJOCARU ELENA
2. ILINESCU DUMITRA
3. COJOCARU DUMITRU
4. CIUCIOI ION
5. CIUCIOI DUMITRU

Vânzător/împuternicit,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.
Data 17.08.2023

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Anexa nr. 1C
la normele metodologice

Județul ^(*) VALCEA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) NICOLAE BALCESCU	Nr.17 din17.08.2023 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.16/8019//10.08.2023 depuse de COJOCARU E., ILINESCU DUMITRA, COJOCARU DUMITRU, CIUCIOI ION, CIUCIOI D., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
...	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DJ678A , DRUM COMUNAL,	
2.	most. def.Cojocaru Dtru	
3.	Nr.Cad 37591	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr.